

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПРЯЖИНСКОГО НАЦИОНАЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Утвержден  
Постановлением Администрации  
Пряжинского национального  
муниципального района

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
земельного участка, расположенного в границах  
кадастрового квартала 10:21:0041403 по адресу:  
Республика Карелия,  
Пряжинский национальный муниципальный район,  
Эссойльское сельское поселение, п. Сяпся**

г. Петрозаводск

2026 г.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
земельного участка, расположенного в границах  
кадастрового квартала 10:21:0041403 по адресу:  
Республика Карелия,  
Пряжинский национальный муниципальный район,  
Эссойльское сельское поселение, п. Сяпся**

**ЗАКАЗЧИК:**

Коваленко Яна Дмитриевна

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

Кузнецова Анастасия Александровна



/ А.А. Кузнецова

## Состав проекта межевания территории

№ п/п	Наименование раздела	Наименование документов, входящих в состав раздела
1	Основная (утверждаемая) часть	Текстовая часть, Чертеж межевания территории
2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Чертежи

# Содержание

Состав проекта межевания территории.....	2
Пояснительная записка.....	4-5
<b>Основная (утверждаемая) часть</b> .....	<b>6</b>
1. Текстовая часть.....	6
1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.....	6-7
1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	7
1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом.....	8
1.4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости..	8
2. Чертеж межевания территории.....	9
<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b> .....	<b>10-11</b>
1. Графические материалы.....	10-11
Приложения .....	

## Пояснительная записка

Настоящий проект разработан в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В качестве исходных данных для разработки проекта межевания части кадастрового квартала были использованы:

1. Федеральный закон от 29.12.2004г. №191-ФЗ (с изменениями и дополнениями) "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации";

2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями);

3. Федеральный закон от 13.07.2015г. №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (с изменениями и дополнениями);

4. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ (с изменениями и дополнениями);

5. Свод правил СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (актуализированная редакция);

6. Правила землепользования и застройки Эссойльского сельского поселения утвержденные Решением Совета Пряжинского национального муниципального района от 28.05.2025 г. № 23.

7. Сведения из единого государственного реестра недвижимости в отношении кадастрового квартала 10:21:0041403 и земельного участка 10:21:0041403:412.

8. Договор подряда на выполнение работ.

Согласно статье 41 Градостроительного кодекса РФ, видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории. Применительно к территории, в границах которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории.

В соответствии с пп.3, п.1, ст.39.28 ЗК РФ перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, допускается в следующих случаях:

перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, индивидуального жилищного строительства, при условии, что площадь земельных участков, находящихся в собственности граждан, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков.

В соответствии с п.3, ст.39.28 ЗК РФ, перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, осуществляется в соответствии с утвержденным проектом межевания территории либо при отсутствии такого проекта в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка.

Разработанный проект межевания территории предусматривает перераспределение земельного участка с кадастровым номером 10:21:0041403:412 с землями, государственная собственность на которые не разграничена. Фактически на перераспределяемой части

отсутствует линия электропередач, указанная территория необходима для соблюдения противопожарных и градостроительных норм действующего законодательства в рамках строительства на земельном участке с кадастровым номером 10:21:0041403:412, также имеется существенный факт перепада высот земельного участка.

В основной части проекта межевания территории указан перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, координаты характерных точек границ, в том числе возможные способы его образования, вид разрешенного использования образуемого земельного участка, а также приведен чертеж межевания территории, отображающий границы образуемого земельного участка.

В состав материалов по обоснованию проекта межевания территории включен чертеж, на котором отображены границы существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства.

В результате разработки проекта межевания территории были выявлены территории свободные от прав третьих лиц и определены границы образуемого земельного участка.

# Основная (утверждаемая) часть

## 1. Текстовая часть

### 1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Кадастровый квартал	10:21:0041403
Кадастровый номер исходного земельного участка	10:21:0041403:412
Условный номер образуемого земельного участка	:ЗУ1
Способ образования земельного участка	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 10:21:0041403:412 с землями, государственная собственность на которые не разграничена
Наименование территориальной зоны	ЖИ «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Основной вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Местоположение образуемого земельного участка	Республика Карелия, Пряжинский национальный муниципальный район, Эссойльское сельское поселение, посёлок Сяпя
Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	1998
Площадь исходного земельного участка, кв.м.	2500
Площадь земель, государственная собственность на которые не разграничена, кв.м.	502
Категория земель	Земли населенных пунктов
Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков в соответствии с ПЗЗ Эссойльского сельского поселения	минимальный площадь – 800 кв.м., максимальный площадь – 2500 кв.м.

Обозначение характерных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ1, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 10:21:0041403:412	Координаты, м (МСК-10)	
	X	Y
1	358351,44	1469616,06
2	358364,77	1469630,49
Н6	358376,70	1469633,50
Н7	358384,05	1469620,06
Н8	358395,52	1469607,95
Н9	358410,20	1469621,68
3	358391,80	1469637,31
4	358382,60	1469676,58
5	358323,76	1469642,97

На территории формируемого земельного участка объекты капитального строительства отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия отсутствуют.

Земельный участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий: ЗОУИТ "ВЛ-10 кВ Л-42п-11 Эссойла-Сяпся, ТП №№ 243, 3, 3327, 25, 3325, 3225, 29, 2, 3226, 3302, 3334, 3235, 3236, 36, 3303", ЗОУИТ "ВЛ-0,4 кВ от ТП-3236".

**1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Не предусматривается в составе проекта.

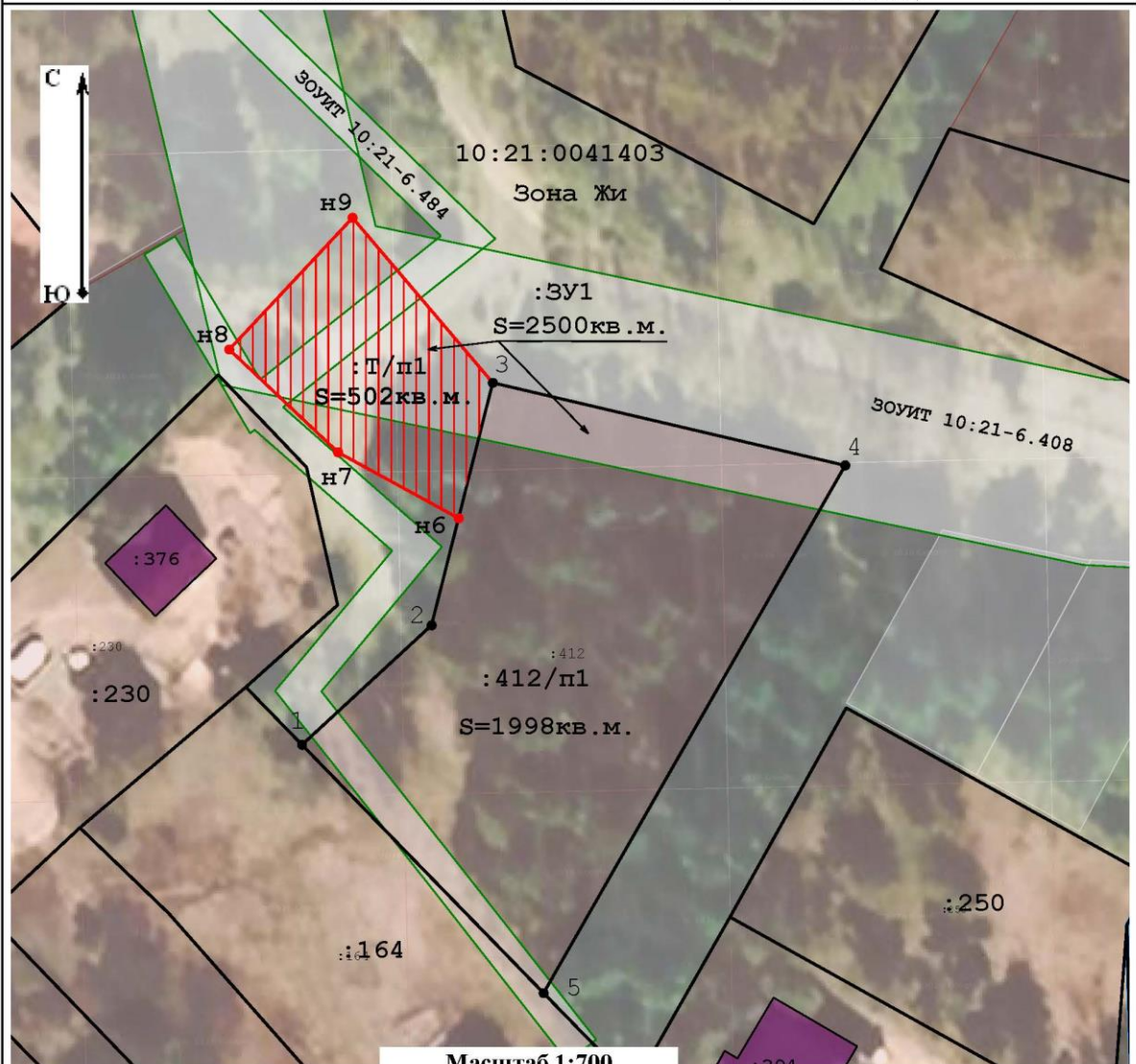
**1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом**

В соответствии с частью 5 статьи 41 Градостроительного кодекса РФ: "Применительно к территории, в границах которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории в целях, предусмотренных частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ". Проект планировки не подготавливался. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка определяется от исходного земельного участка с кадастровым номером 10:21:0041403:412 «для ведения личного подсобного хозяйства»



**1.4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.**

Проект межевания территории на кадастровый квартал 10:21:0041403 ранее не выполнялся.

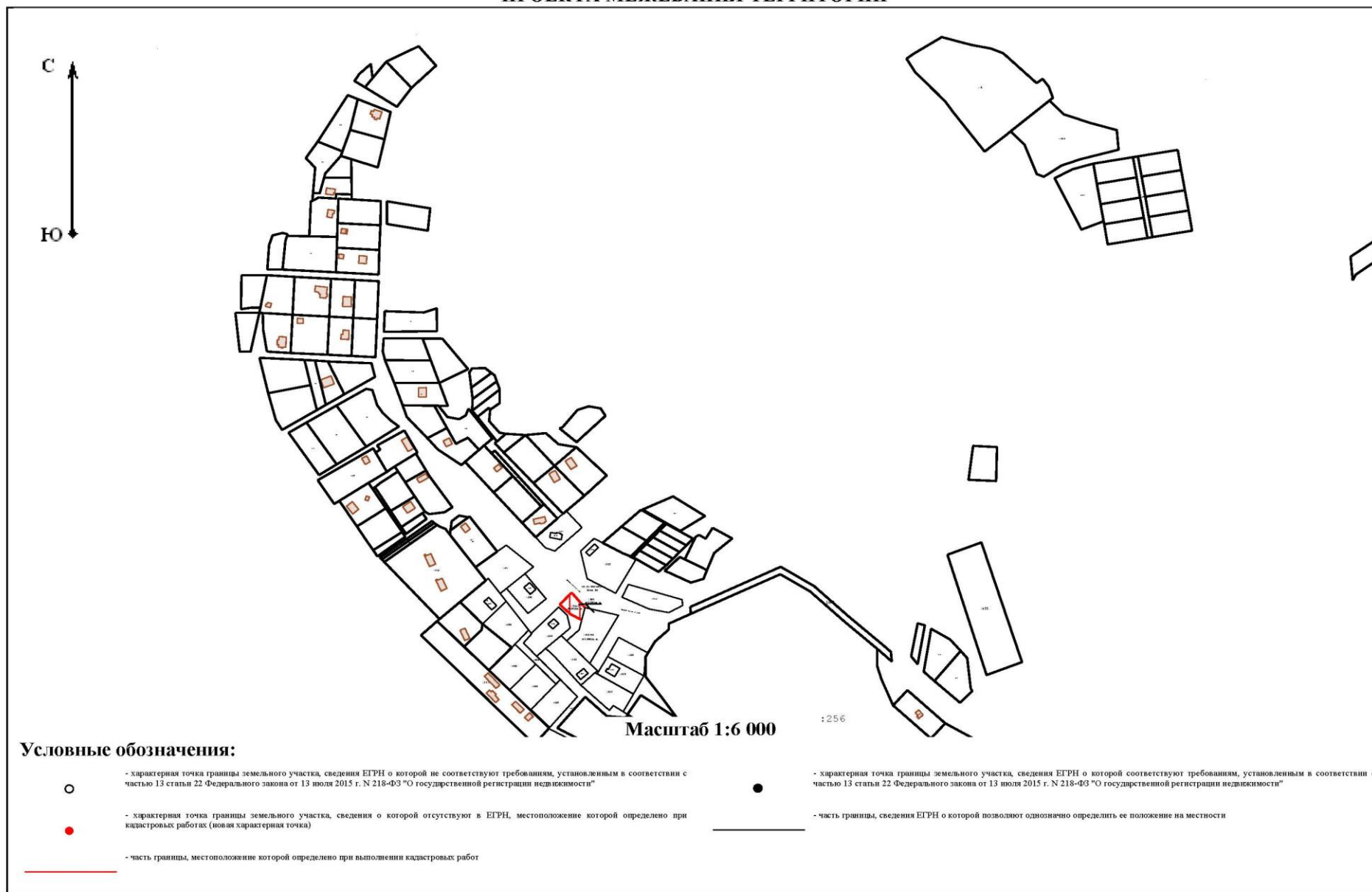
## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (основная часть)



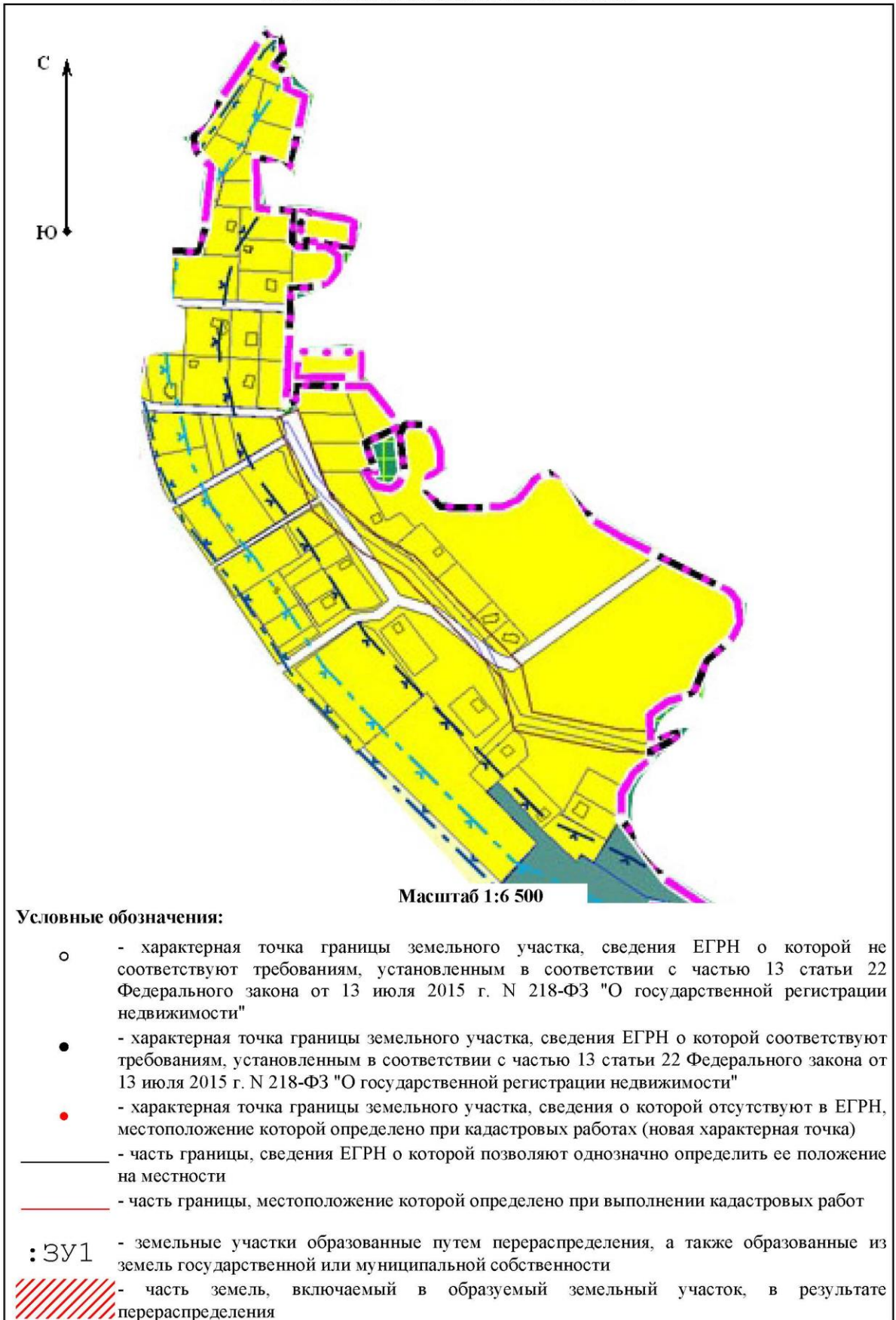
### Условные обозначения:

- - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - граница кадастрового деления
- :3У1 - земельные участки образованные путем перераспределения, а также образованные из земель государственной или муниципальной собственности
- - существующая часть контура ОН
-  - часть земель, включаемый в образуемый земельный участок, в результате перераспределения

# МАТЕРИАЛ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



**МАТЕРИАЛ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**





Республика Карелия  
Karjalan Tazavaldu  
Совет Пряжинского национального муниципального района  
Priäžän kanzallizen piirin Nevvosto  
XXVII заседание  
XXVII \_istundo

**РЕШЕНИЕ**

«28» мая 2025 года

№ 23

пгт Пряжа  
Priäžän kylä

**О внесении изменений в градостроительное зонирование и градостроительные регламенты на территории Эссойльского сельского поселения Правил землепользования и застройки Эссойльского сельского поселения Пряжинского национального муниципального района**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава Пряжинского национального муниципального района Республики Карелия

Совет Пряжинского национального муниципального района Республики Карелия

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в подраздел 1.1 раздела 1 подстатьи 3.1.1 статьи 3.1 главы 3 «Градостроительное зонирование и градостроительные регламенты на территории Эссойльского сельского поселения» Правил землепользования и застройки Эссойльского сельского поселения Пряжинского национального муниципального района, утвержденных решением Совета Пряжинского национального муниципального района от 29 августа 2023 года № 31

«Об утверждении Правил землепользования и застройки Эссойльского сельского поселения Пряжинского национального муниципального района», изложив их в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Наша Жизнь» - «Мейяч Элайгу», разместить на официальном сайте администрации Пряжинского национального муниципального района и обнародовать в установленном порядке.

3. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Пряжинского национального  
муниципального района



А.И. Ореханов

Приложение  
к решению Совета Пряхинского  
национального муниципального района  
от «28» 05 2025 г.  
N 23

### РАЗДЕЛ 1. ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

#### 1.1. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЬЯМИ ДОМАМИ (ЖИД)

Зона существующей и планируемой индивидуальной жилой застройки с земельными участками.

**Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства**

NN/ ПП	Наименование вида использования *	Описание вида разрешенного использования земельного участка *	Код вида разрешенного использования *
А.	<b>Основные виды разрешенного использования</b>		
	Для индивидуального жилищного строительства	- размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); - выращивание сельскохозяйственных культур; - размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек	2.1
	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	- размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; - производство сельскохозяйственной продукции; - размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; - содержание сельскохозяйственных животных	2.2
	Блокированная жилая застройка	- размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену	2.3

	<p>1(общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;</li> <li>- размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;</li> <li>- обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха</li> </ul>	
Передвижное жилье	<ul style="list-style-type: none"> <li>- размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельном участке, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования</li> </ul>	2.4
Коммунальное обслуживание	<ul style="list-style-type: none"> <li>- размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1- 3.1.2</li> </ul>	3.1
Бытовое обслуживание	<ul style="list-style-type: none"> <li>- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</li> </ul>	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	<ul style="list-style-type: none"> <li>- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)</li> </ul>	3.4.1.
Приюты для животных	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре;</li> <li>- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных;</li> <li>- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных</li> </ul>	3.10.2

Магазины	- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Спорт	- размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	5.1
Причалы для маломерных судов	- размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4
Обеспечение внутреннего правопорядка	- размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; - размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	- земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Ведение садоводства	- Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; - размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей	13.2
<b>Б. Условно разрешенные виды использования</b>		
Сельскохозяйственное использование	- Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	1.0
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	- размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); - обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; - размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей	2.1.1

Среднеэтажная жилая застройка	площади помещений дома	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Религиозное использование		- размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2	3.7
Дошкольное, начальное и среднее обще образование		- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Общественное управление		- размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2	3.8
Общественное питание		- размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание		- размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7
Обслуживание жилой застройки		- размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей	2.7

	11	жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны	
	Ведение огородничества	- осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1
	Хранение автотранспорта	- размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1
	Культурное развитие	- размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3	3.6
<b>В.</b>	<b>Вспомогательные виды разрешенного использования</b> (допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.)	Не установлены	

\* (согласно Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 1 сентября 2014 г. N 540 г. Москва "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков")

**Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства**

Параметры разрешенного строительства	Минимальные	Максимальные
<b>Предельные размеры земельных участков:</b>		
<i>Для индивидуального жилищного строительства</i>	600 м2	1500м2
<i>Ведение садоводства</i>	600 м2	1500м2
<i>Блокированная жилая застройка</i>	400 м2	2500м2
<i>Для ведения личного подсобного хозяйства</i>	800 м2	2500м2
<i>Ведение огородничества</i>	200 м2	400м2
<i>Хранение автотранспорта</i>	не устанавливается	1500м2
<i>Для остальных видов разрешенного использования</i>	не устанавливается	не устанавливается

<i>Для линейных объектов</i>	не устанавливается	не устанавливается
<b>Минимальные отступы от границ земельных участков</b>		
<i>Для размещения зданий и сооружений</i>		
От границы земельного участка со стороны улицы (красной линии)	5 метров**	-
От границы земельного участка со стороны соседнего участка, переулка, проезда	3 метра**	-
<i>Для линейных объектов – не устанавливаются</i>		
<b>Процент застройки в границах земельного участка</b>		
<i>Для размещения зданий и сооружений</i>		
Объекты гаражного назначения (для боксового типа)	-	100%
Коммунальное обслуживание	-	100%
Прочие виды разрешенного использования	-	60%
<i>Для линейных объектов</i>	не устанавливается	не устанавливается
<i>Для размещения зданий и сооружений</i>		
Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений	-	<u>3 этажа</u>
Предельная (максимальная и/или минимальная) высота зданий	-	<u>12 метров</u>
<i>Для линейных объектов – не устанавливается</i>		

\*\*При размещении новых объектов капитального строительства следует учитывать требования к противопожарным расстояниям между зданиями и сооружениями Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"

В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположен в границах действия ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовой режим использования и застройки территории указанного земельного участка определяется совокупностью требований, указанных в главе 4 Части II Правил. При этом более строгие требования, относящиеся к одному и тому же параметру, поглощают более мягкие.