



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(Р О С А В Т О Д О Р)
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

04.06.2021

№ 2152-р

Москва

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Строительство и реконструкция участков автомобильной
дороги от Санкт-Петербурга через Приозерск, Сортавалу
до Петрозаводска. Строительство автомобильной дороги
А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная
дорога Р-21 «Кола» на участке км 445 – км 469,
Республика Карелия»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 19 мая 2020 г. № 1524-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги от Санкт-Петербурга через Приозерск, Сортавалу до Петрозаводска. Строительство автомобильной дороги А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола» на участке км 445 – км 469, Республика Карелия» (с учетом изменений, внесенных распоряжением Федерального дорожного агентства от 21 января 2021 г. № 100-р), обращениями федерального казенного учреждения «Управление автомобильной магистрали Санкт-Петербург – Мурманск Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упдрор «Кола») от 15 февраля 2021 г. № И-0612, от 20 мая 2021 г. № И-2177 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги от Санкт-Петербурга через Приозерск, Сортавалу до Петрозаводска. Строительство автомобильной дороги А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 «Кола» на участке км 445 – км 469, Республика Карелия» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ Упрдор «Кола»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

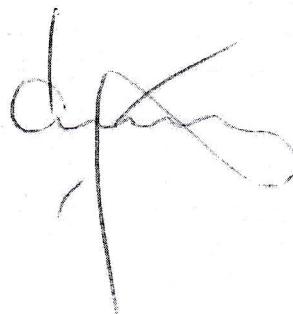
обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, за исключением случаев, если такие земельные участки отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Республики Карелия и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

ОГКУУИФР-2021 г № 2153-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги от Санкт-Петербурга через Приозерск, Сортавалу до Петрозаводска. Строительство автомобильной дороги А-121 «Сортавала – Санкт-Петербург – С-Петербург» на участке км 445 – км 469, Республика Карелия.

№ п/п	Правообладатель	Вид права	Вид объекта	Кадастровый (или условный) номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь исконного земельного участка кв.м.	Кадастровый (или условный) номер земельного участка, подлежащего изъятию	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию кв.м.	Перечень правоустанавливающих (правоохраничивающих) документов
1		2	3	4	5	6	7	8	9
1	Зайцев Сергей Коновиц	аренда	земельный участок	10 21 002 1305 127	Республика Карелия, Прионский район, Земельный участок расположенный в северо-восточной части Кадастрового квартала 10 21 02 1305	8101	10 21 002 1305 419	5333	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 4 февраля 2021 г № КУВИ-002/2021-421622, Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 4 февраля 2021 г № КУВИ-002/2021-8204030
2	Кадастровое учреждение Республики Карелия, Управление автомобильных дорог Республики Карелия, ИНН 100 1648977		постоянное (бессрочное) пользование	10 21 000 0000 124	Республика Карелия, Прионский район, Земельный участок расположенный в северном квартале 10 21 000000	64800		1282	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 5 февраля 2021 г № КУВИ-002/2021-8198967, Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 5 февраля 2021 г № КУВИ-002/2021-820363
3								2153	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 5 февраля 2021 г № КУВИ-002/2021-820295, Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 5 февраля 2021 г № КУВИ-002/2021-820363

Начальник ФКУУИФР-2021 г № 2153-р
М. А. Овчинников

