



Республика Карелия
Karjalan Tazavaldu
Администрация Пряжинского района
Priäžän kanzallizen piirin hallindo

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12» августа 2022 года

№ 389

пгт Пряжа
Priäžän kylä

О проведении аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в собственности Пряжинского национального муниципального района

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», администрация Пряжинского национального муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать и утвердить состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в собственности Пряжинского национального муниципального района, (далее – Комиссия) в следующем составе: Балаев Борис Викторович – исполнительный директор ООО «ПСО «Госзаказ» (по согласованию с ним), Василевская Тамара Александровна – ведущий специалист ООО «ПСО «Госзаказ» (по согласованию с ней), Горшкова Светлана Георгиевна – ведущий специалист ООО «ПСО «Госзаказ» (по согласованию с ней), Балаева Екатерина Владимировна – ведущий специалист ООО «ПСО «Госзаказ» (по согласованию с ней), Гаврош Оксана Михайловна - глава администрации Пряжинского национального муниципального района.

Комиссии в своей деятельности руководствоваться положениями действующего законодательства Российской Федерации, а также положениями извещения о проведении аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков.

2. Комиссии провести открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене аукцион на право заключения договоров купли-продажи земельных участков:

ЛОТ №1: продажа земельного участка с кадастровым номером **10:21:0070105:128**, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Пряжинский район, Эссойльское сельское поселение, п. Соддер, ул. Школьная. Общая площадь 963 +/- 11 кв.м. Вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства. Территориальная зона Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Категория земель – земли населенных пунктов. Имеется озеленение, деревья

лиственных пород. Относительно ровный. Не огорожен. Имеется возможность подключить электроснабжение (центральное).

Начальная цена предмета аукциона – 317 000,00 (Триста семнадцать тысяч) руб., НДС не облагается, сумма задатка в размере 20% от начальной цены – 63 400,00 руб., «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены — 9 510,00 руб.

ЛОТ №2: продажа земельного участка с кадастровым номером **10:21:0070105:130**, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Пряжинский район, Эссойльское сельское поселение, п. Соддер, ул. Школьная. Общая площадь 904 +/- 11 кв.м. Вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства. Территориальная зона Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Категория земель – земли населенных пунктов. Имеется озеленение, деревья лиственных пород. Относительно ровный. Не огорожен. Имеется возможность подключить электроснабжение (центральное).

Начальная цена предмета аукциона – 297 000,00 (Двести девяносто семь тысяч) руб., НДС не облагается, сумма задатка в размере 20% от начальной цены – 59 400,00 руб., «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены — 8 910,00 руб.

ЛОТ №3: продажа земельного участка с кадастровым номером **10:21:0070105:132**, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Пряжинский район, Эссойльское сельское поселение, п. Соддер, ул. Школьная. Общая площадь 1008 +/- 11 кв.м. Вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства. Территориальная зона Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Категория земель – земли населенных пунктов. Имеется озеленение, деревья лиственных пород. Относительно ровный. Не огорожен. Имеется возможность подключить электроснабжение (центральное).

Начальная цена предмета аукциона – 332 000,00 (Триста тридцать две тысячи) руб., НДС не облагается, сумма задатка в размере 20% от начальной цены – 66 400,00 руб., «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены — 9 960,00 руб.

3. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договоров купли-продажи указанных земельных участков.

4. Извещение о проведении аукциона опубликовать на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Пряжинского национального муниципального района в сети Интернет.

Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



О.М. Гаврош

О.М. Гаврош