



Республика Карелия
Karjalan Tazavaldu
Администрация Пряжинского района
Priäžän kanzallizen piirin hallindo

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04» 12 2024 года

№ 591

пгт Пряжа
Priäžän kylä

О проведении аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в собственности Пряжинского национального муниципального района

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», по результатам сбора заявлений граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договоров купли-продажи земельных участков (извещение № 22000125630000000027 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>),

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать и утвердить состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в собственности Пряжинского национального муниципального района, в электронной форме (далее – Комиссия по торгам, Комиссия) в следующем составе: Балаева Елена Борисовна – директор ООО «ПСО «Госзаказ» (по согласованию с ней), Балаев Борис Викторович – исполнительный директор ООО «ПСО «Госзаказ» (по согласованию с ним), Василевская Тамара Александровна – ведущий специалист ООО «ПСО «Госзаказ» (по согласованию с ней), Балаева Екатерина Владимировна (по согласованию с ней), Бувич Дмитрий Анатольевич - глава администрации Пряжинского национального муниципального района.
2. Комиссии при проведении аукциона руководствоваться законодательством Российской Федерации.
3. Комиссии по торгам провести аукцион на право заключения договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в электронной форме (далее - аукцион):
ЛОТ №1: продажа земельного участка с кадастровым номером **10:21:0070105:131**, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Пряжинский район, Эссойльское сельское поселение, п. Соддер, ул. Школьная. Общая площадь 958 (+/- 11) кв.м. Вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства. Территориальная зона - Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Категория земель – земли населенных пунктов.
Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка (начальная цена земельного участка) – 471 000 (Четыреста семьдесят одна тысяча) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Сумма задатка в размере 10% от начальной цены – 4 / 100 (Сорок семь тысяч сто) руб. 00 коп.
Величина повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона") в размере 3% от начальной цены — 14 130 (Четырнадцать тысяч сто тридцать) руб. 00 коп.

ЛОТ №2: продажа земельного участка с кадастровым номером **10:21:0070105:135**, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Пряжинский район, Эссойльское сельское поселение, п. Соддер, ул. Школьная. Общая площадь 1183 (+/- 12) кв.м. Вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства. Территориальная зона - Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Категория земель – земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка (начальная цена земельного участка) – 582 000 (Пятьсот восемьдесят две тысячи) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Сумма задатка в размере 10% от начальной цены – 58 200 (Пятьдесят восемь тысяч двести) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона") в размере 3% от начальной цены — 17 460 (Семнадцать тысяч четыреста шестьдесят) руб. 00 коп.

ЛОТ №3: продажа земельного участка с кадастровым номером **10:21:0070105:136**, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Пряжинский район, Эссойльское сельское поселение, п. Соддер, ул. Школьная. Общая площадь 1184 (+/- 12) кв.м. Вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства. Территориальная зона - Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Категория земель – земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка (начальная цена земельного участка) – 583 000 (Пятьсот восемьдесят три тысячи) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Сумма задатка в размере 10% от начальной цены – 58 300 (Пятьдесят восемь тысяч триста) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона") в размере 3% от начальной цены — 17 490 (Семнадцать тысяч четыреста девяносто) руб. 00 коп.

4. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в электронной форме.
5. Разместить извещение на Официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://torgi.gov.ru>.
6. Комиссии провести заседание по определению участников аукциона и провести процедуру в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.
7. Разместить информацию об итогах аукциона на официальном сайте <http://torgi.gov.ru> в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.
8. Контроль над исполнением данного постановления оставляю за собой.

Приложения:

- 1 - Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в электронной форме.

Глава администрации



Д.А. Бувич