**Дополнительное соглашение №1**

**к Соглашению о передаче (принятии) полномочий между**

**администрацией Пряжинского городского поселения и**

**администрацией Пряжинского национального муниципального района**

**от 30 апреля 2024 года №7**

пгт Пряжа «30» октября 2024 г.

Администрация Пряжинского национального муниципального района (далее – Район), в лице Главы администрации Пряжинского национального муниципального района Буевича Дмитрия Анатольевича, действующего на основании Устава Пряжинского национального муниципального района Республики Карелия, с одной стороны и Администрация Пряжинского городского поселения (далее – Поселение), в лице Врио Главы Пряжинского городского поселения Шабловской Ольги Ивановны, действующей на основании Устава Пряжинского городскогопоселения, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), Порядком заключения соглашений с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав Пряжинского национального муниципального района, о передаче (принятии) части полномочий по решению вопросов местного значения, утвержденного решением XVI сессии Совета Пряжинского национального муниципального района III созыва от 25 декабря 2014 года № 61, решением Совета Пряжинского национального муниципального района от 29 октября 2024 года № 57 заключили настоящее Дополнительное Соглашение к Соглашению о передаче (принятии) полномочий между администрацией Пряжинского городского поселения и администрацией Пряжинского национального муниципального района от 30 апреля 2024 года № 7 (далее по тексту – Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести в Соглашение следующие изменения:
   1. Изложить Приложение №1 к Соглашению в новой редакции, с учетом дополнительных полномочий принимаемых на уровень органов местного самоуправления Пряжинского национального муниципального района на 2024 год по осуществлению части полномочий органов местного самоуправления Пряжинского городского поселения по решению вопросов местного значения согласно Приложению.

1.2. Пункт 2.4. раздела 2 дополнить пунктом 2.4.1.1. следующего содержания:

« 2.4.1.1. Обеспечить участие представителя Администрации Пряжинского городского поселения (по согласованию) при подготовке проектов документов для проведения публичных слушаний».

1.3. Абзац 2 пункта 2 Приложения №1 к Соглашению изложить в следующей редакции:

« - организация в границах Пряжинского городского поселения водоснабжения населения и водоотведения **в период до 01 ноября 2024 года;».**

1.4. Пункт 4 Приложения №1 к Соглашению дополнить абзацем следующего содержания:

«- организация и проведение публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки, которые осуществляются в соответствии с частью 4 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах и организации местного самоуправления Российской Федерации» с использованием федеральной государственной информационной системой «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» порядок которых установлен Постановлением Правительства РФ от 03.02.2022 года № 101 "Об утверждении Правил использования федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" в целях организации и проведения публичных слушаний";».

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу со дня подписания, распространяется на правоотношения, возникающие с 01 января 2024 года, и действует до 31 декабря 2024 года.

3. Настоящее Дополнительное соглашение может быть изменено или расторгнуто в письменном виде по соглашению Сторон.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения и составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

1. Подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **ОСЕЛЕНИЕ:** | **РАЙОН:** |
| Врио Главы Пряжинского городского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.И. Шабловская | Глава администрации Пряжинского национального муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Буевич |

Приложение

к Дополнительному соглашению от «30» октября 2024 г. №1

Приложение № 1

к Соглашению от «30» апреля 2024 г. №7

о передаче (принятии) полномочий между администрацией

Пряжинского городского поселения и

администрацией Пряжинского

национального муниципального района

**Перечень полномочий, передаваемых органами местного самоуправления Пряжинского городского поселения и принимаемых на исполнение органами местного самоуправления Пряжинского национального муниципального района, и объем средств, передаваемых для исполнения переданных полномочий**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование полномочия, функции** | **Сумма средств**  **(руб.)** |
| 1. **В части исполнения полномочий по решению вопросов** **местного значения** «составление и рассмотрение проекта бюджета поселения, утверждение и исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета поселения»:  - организация бюджетного процесса в Пряжинском городском поселении по осуществлению полномочий в следующей части:  - составлению проекта бюджета поселения;  - исполнению бюджета поселения;  - осуществлению контроля за исполнением бюджета поселения;  - составлению отчета об исполнении бюджета поселения. | 80 000 |
| 2. **В части исполнения полномочий по решению вопросов** **местного значения «**организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации» следующие полномочия:  -организация в границах Пряжинского городского поселения водоснабжения населения и водоотведения **в период до 01 ноября 2024 года;**  - подвоз воды в границах Пряжинского городского поселения:  -заключение соглашений с ресурсоснабжающими организациями на предоставление услуг по водоснабжению населения и водоотведению;  - участие в работе комиссии по оценке технического состояния объектов водоснабжения населения и водоотведения;  -составление сводного плана подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях;  - контроль за предоставлением паспортов готовности объектов в зимних условиях;  -участие в организации проведения капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства;  -предоставление периодической отчетности в органы государственной статистики, органы государственной власти;  -заключение с арендаторами лесных насаждений соглашений на поставку дров. | 10 000 |
| 3. **В части исполнения полномочий по решению вопросов** **местного значения «**обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством» следующие полномочия:  - предоставление периодической отчетности в органы государственной статистики, органы государственной власти;  - организация и проведение открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами;  - участие в работе комиссий по обследованию жилого фонда на предмет пригодности его для проживания, необходимости проведения ремонтных работ;  - участие в работе комиссий по приему домов после проведения капитального ремонта, ввода в эксплуатацию после завершения строительства;  - установление тарифов на жилищные услуги, за исключением размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Пряжинского городского поселения;  - подготовка документов в соответствующий орган исполнительной власти для установления тарифов;  - установление норм предоставления и учетной нормы жилой площади;  - учет многоквартирных домов по способам управления;  - постановка на учет бесхозяйного жилого фонда;  - принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;  - согласование переустройства и перепланировки жилых помещений;  - осуществление муниципального жилищного контроля. | 20 000 |
| 4. **В части исполнения полномочий по решению вопросов** **местного значения «**утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации» следующие полномочия:  - подготовка генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки;  - подготовка на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории;  - организация и проведение публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки, которые осуществляются в соответствии с частью 4 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах и организации местного самоуправления Российской Федерации» с использованием федеральной государственной информационной системой «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» порядок которых установлен Постановлением Правительства РФ от 03.02.2022 года № 101 "Об утверждении Правил использования федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" в целях организации и проведения публичных слушаний";  - выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=7D337817AACEBCF79F92128D8280D7CF8B595566CAA63BA1D453225EFFC5CAD60D40712CA8F0vFM) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;  - направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;  - выдача и утверждение градостроительных планов земельных участков;  - освидетельствование объектов капитального строительства на предмет выполнения в полном объеме основных работ по строительству (реконструкции) объектов индивидуального жилищного строительства в целях получения материнского капитала;  - резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд. Осуществление земельного контроля.  - предоставление информации о сдаче в аренду и продаже земельных участков, расположенных в границах Пряжинского городского поселения, зачисляемых в бюджет Пряжинского городского поселения в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации. | 30 000 |
| **5. Полномочия по решению вопросов местного значения «**организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера». | 5 000 |
| **6. Полномочия по решению вопросов местного значения «**создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения». | 5 000 |
| ИТОГО: | 150 000 |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОСЕЛЕНИЕ:** | **РАЙОН:** |
| Врио Главы Пряжинского городского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И. Шабловская | Глава администрации Пряжинского национального муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Буевич |