**Управление по вопросам миграции МВД по Республике Карелия информирует!**

**Как теперь узнать, кто «прописан» в квартире?**

В последнее время многие задаются этим вопросом.

В настоящее время весь учет граждан перенесен из бумажных архивов в электронную базу.

Без ведома собственника (без его согласия) узнать, кто зарегистрирован по конкретному адресу, могут только полномочные органы и организации, которым законодательно предоставлено это право.

Чаще всего за информацией о зарегистрированных обращаются граждане, которые продают/покупают квартиру, оформляют ипотеку или наследство, берут кредиты, хотят приватизировать муниципальное жилье или провести перепланировку этого жилого помещения. От них данную справку истребуют риэлторы, банки, администрации местного самоуправления.

Здесь следует отметить:

- получить информацию имеет право только собственник;

- информация о зарегистрированных в адресе актуальна только на дату оформления ответа на заявление;

- выдача так называемой справки формы № 9 (Справка о составе семьи) нормативно-правовыми актами РФ в настоящее время не предусмотрена, на органы внутренних дел не возложено ведение учета родственных связей;

**Почему только собственник?**

Статьей 3 Закона РФ от 25.06.1993 № 5242-1 "О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации" адресно-справочная информация предоставляется физическим и юридическим лицам по их запросам территориальным органом федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел **при наличии согласия лица, в отношении которого такая информация запрашивается**. **Собственник жилого помещения** вправе получать адресно-справочную информацию в отношении лиц, зарегистрированных по месту пребывания или по месту жительства в жилом помещении, принадлежащем ему на праве собственности, **без их согласия**.

**Почему актуальна только на дату оформления ответа?**

Как только поступает новое заявление о регистрации и снятии с регистрационного или миграционного учета, так сразу изменяются сведения в учетах, и соответственно предоставляемая по заявлению адресно-справочная информация.

**Куда можно обратиться и какие документы нужно предоставить?**

Для получения адресно-справочной информацию **в отношении лиц, зарегистрированных по месту пребывания или по месту жительства** в жилом помещении, собственнику жилого помещения (физическое или юридическое лицо) необходимо обратиться в подразделение по вопросам миграции территориального органа МВД России на районном уровне.

При себе необходимо иметь действительный документ, удостоверяющий личность, и документы, подтверждающие право собственности, если она оформлена до февраля 1998 года, а также заполнить заявление установленного образца (10.мвд.рф/госуслуги/гувм/адресно-справочной-информация/бланки-и-образцы-заявлений).

В настоящее время заявление можно подать только непосредственно обратившись в подразделение, но в ближайшее время услугу можно будет получить и в электронном виде через Единый портал государственных услуг.

Срок оказания услуги – 10 календарных дней.

**Почему 10 календарных дней, если все имеется в электронных учетах?**

Предоставление услуги предусматривает проверку сведений о собственнике "Сведения из Единого государственного реестра недвижимости" ("Роскадастр"), сведений о юридическом лице "Открытые сведения из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти и организаций, зарегистрированных в СМЭВ" (Федеральная налоговая служба).

**Если жилье не приватизировано и является муниципальным, кто может получить адресно-справочную информация о лицах, зарегистрированных в жилом помещении?**

Такую информацию может получить администрация муниципального образования, т.к. она является собственником жилого помещения.