

Республика Карелия

Karjalan Tazavaldu

 Администрация Пряжинского национального муниципального района

Priäžän kanzallizen piirin hallindo

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 « 14 » \_\_\_01\_\_\_\_\_ 2025 г. № \_20\_

пгт Пряжа

Priäžän kylä

|  |
| --- |
|  **О принятии решения по подготовке проекта межевания территории под объектом жилой застройки – многоквартирный жилой дом, расположенном в п. Сяпся** |

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ч. 1, ч. 3, 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заявлением Шумкова Сергея Леонидовича от 20.12.2024 вх. № 02-10/1880,

администрация Пряжинского национального муниципального района

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т :**

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в п. Сяпся в кадастровом квартале 10:21:0040101 с целью определения границ земельного участка под объектом жилой застройки – многоквартирный жилой дом (кадастровый номер 10:21:0000000:581), расположенный по адресу: Республика Карелия, р-н. Пряжинский, п. Сяпся, ул. 1 Мая, д. 18 (далее – документация по планировке территории).

2. Разрешить Шумкову Сергею Леонидовичу подготовку документации по планировке территории, указанной в п. 1 настоящего постановления, представить ее в администрацию Пряжинского национального муниципального района.

3. Отделу градостроительной деятельности и земельных отношений:

осуществить проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям генерального плана, правил землепользования и застройки, технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений;

обеспечить проведение публичных слушаний по проекту межевания территории в порядке, установленном Уставом Пряжинского национального муниципального района Республики Карелия;

 заключение о результатах публичных слушаний по проекту

 межевания территории разместить:

 -на платформе обратной связи,

 -официальном сайте Пряжинского национального муниципального района: <http://pryazha.org/> в разделе: Публичные слушания;

 -опубликовать в газете «Наша Жизнь» - «Мейян Элайгу».

 4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте

 администрации Пряжинского национального муниципального района:

 <http://pryazha.org/> в разделе: Публичные слушания и опубликовать в газете

 «Наша Жизнь» - «Мейян Элайгу».

Глава администрации Д.А. Буевич

 СОГЛАСОВАНО:

 Заместитель Главы администрации  А.А. Тарасов

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

 Начальник отдела ГД и ЗО О.Н. Кириченко

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

исп. Т.А. Евсеева в 1 экз.

тел. (81456) 3-10-15

Направить: в дело -1; копии: заявителю – 1; отдел ГД и ЗО – 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  инспектор отдел ГД и ЗО  |  |  Т.А. Евсеева   |